

СОГЛАШЕНИЕ 122

о реализации проекта

Эко-Дома (модульная гостиница)

(наименование проекта)

на территории

Пермского муниципального района Пермского края

(наименование субъекта Российской Федерации и муниципального образования, на территории которых планируется реализовать проект)

«01» 10 2020г.

Администрация Пермского муниципального района

(наименование органа местного самоуправления, на территории которого планируется реализовать проект)

**Ваганова Владимира Павловича, и.п. главы
муниципального района – главы администрации Пермского
муниципального района**

в лице

(Ф.И.О. руководителя органа местного самоуправления, на территории которых планируется реализовать проект)

и

ЗАО «Курорт Усть-Качка» (далее – Инициатор)

(наименование инициатора проекта)

в лице

Постникова Сергея Вячеславовича, генерального директора

(Ф.И.О. руководителя организации- инициатора проекта), или индивидуального предпринимателя, должность)

именуемые в дальнейшем «Стороны», в целях реализации проекта по

приобретению Эко-Домов (модульных гостиниц) (далее - Проект),

(наименование проекта)

заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом настоящего Соглашения является взаимодействие Сторон в целях обеспечения возможности реализации Проекта, предусматривающего

приобретение Эко-Домов (модульных гостиниц)

1.2. Инициатор намерен представить Проект на конкурс по предоставлению субсидий из федерального бюджета на грантовую поддержку общественных и предпринимательских инициатив, направленных

на развитие внутреннего и въездного туризма, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 7 декабря 2020 г. № 1619 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета на грантовую поддержку общественных и предпринимательских инициатив, направленных на развитие внутреннего и въездного туризма» (далее – Постановление Правительства РФ № 1619).

1.3. Описание планируемых к созданию объектов, приобретаемого оборудования (количество, характеристики):

5 шт, Эко-дома круглогодичного размещения.

1.4. Общая стоимость Проекта: 17 500 000 руб., из них:

1.4.1. собственных средств: 8 500 000 руб.;

1.4.2. средств гранта: 9 000 000 руб.

1.5. Реализация Проекта предполагается на следующем земельном участке¹:

земельный участок площадью 597 306 кв. м;

кадастровый номер 59:32:1950001:5175;

адрес: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п;

категория земель: Земли населенных пунктов;

вид разрешенного использования: Для оздоровительной деятельности.

1.5.1. Основание права владения (пользования) земельным участком (в случае, если Инициатор оформил право владения (пользования) земельным участком, указываются данные соответствующего договора (соглашения)): Договор аренды №7 от 21.01.2020

2. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОРОН

2.1. Орган местного самоуправления обязуется оказывать в рамках полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации организационное и информационное содействие, необходимое для представления Проекта на конкурс, указанный в пункте 1.2. Соглашения.

2.2. Инвестор обязуется совершить необходимые действия по подготовке документов для представления Проекта на конкурс, указанный в пункте 1.2. Соглашения, и в случае получения гранта по результатам конкурса – обеспечить реализацию Проекта в сроки, установленные в конкурсной документации, в необходимом объеме, в том числе обеспечить необходимое финансирование.

2.3. Стороны обязуются в ходе реализации Проекта соблюдать все установленные законодательные требования.

3. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

3.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

¹ Заполняется в случае, если Проект реализуется с использованием земельного участка (например, строительство глэмпингов, кемпингов, модульных гостиниц и тп.)

3.2. В случае недостижения согласия споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Пермского края в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. ПОДПИСИ СТОРОН

Администрация Пермского
муниципального района
614065, г. Пермь, ул. Верхне-
Муллинская, 71
ИНН 5948013200
ОГРН 1025902401910

И.п. главы муниципального района –
главы администрации Пермского
муниципального района

 Ваганов Владимир

Павлович

М.П.



ЗАО «Курорт Усть-Качка»

Юридический адрес: 614524,
Пермский край, Пермский район,
с. Усть-Качка, здание санатория
«Кама»

ИНН 5948001710

КПП 594801001

ОГРН 1025902395441

Р/с 40702810002200007152

В АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва

к/с 30101810200000000593

БИК 044525593

тел. (342)206-00-95

Генеральный директор

 Постников Сергей

Вячеславович

М.П.

